

Skeppsholmen Sotheby's International Realty

Marknadsföring

Branschens starkaste marknadsföring

Starkast marknadsföring i både print och digitalt

Vi ger dig den främsta marknadsföring som branschen kan erbjuda både vad gäller tryckt och digital annonsering. Vår erfarenhet är att en kraftfull exponering av högsta klass är prisdrivande och en viktig del av en framgångsrik försäljningsstrategi. Detta i kombination med ett upparbetat kundregister och vårt starka varumärke ger dig de bästa förutsättningarna för en lyckad affär.

Vi når köpare utomlands

När du säljer med oss når du potentiella köpare i både Sverige och utomlands. Vi knyter samman säljare och köpare över hela världen via 1.000 kontor i över 70 länder och vår internationella marknadsföring ger dig möjlighet att nå drygt 70 miljoner potentiella köpare världen över.

Våra erfarna fastighetsmäklare

Vi finns representerade i Stockholm, Göteborg, Malmö, Helsingborg, Båstad och Åre. Vi har flerårig erfarenhet av fastighetsbranschen och du kan därför känna dig trygg när du ger oss förtroendet att sköta din försäljning. Våra fastighetsmäklare finns här för att hjälpa dig.

Varmt välkommen till oss på info@sothebysrealty.se

Tryckt annonsering

Vår marknadsföring i tryckta medier såsom Svenska Dagbladet, Dagens industri och GöteborgsPosten är av högsta kvalitet med stora utmärkande annonser längst fram i annonsblocket, i uppslag, på helsidor eller halvsidor. I SvD Nyheter och Näringsliv når vi ut till 298,000 läsare per dag. SvD Magasinet är ett bostadsmagasin om inredning som delas ut tillsammans med Svenska Dagbladet. Magasinet läsare utgörs av en noggrant utvald köpstark målgrupp om 90,000 läsare i Stockholms innerstad och i attraktiva villaområden.

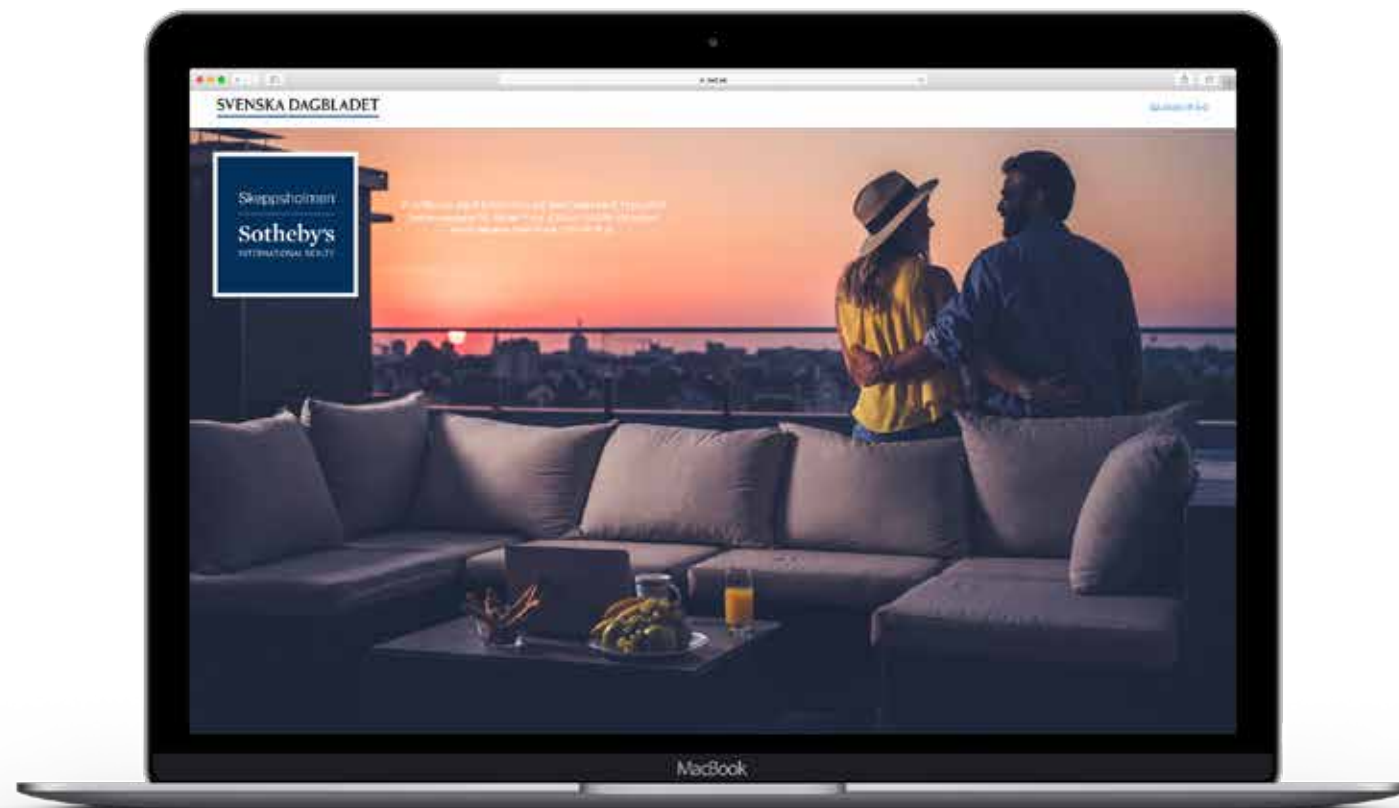
Dagens industri är Nordens största affärstidning med 328.000 läsare per dag. Di är för många ett arbetsverktyg för att nå framgång i affärslivet, på finansmarknaden och privatekonomiskt. Här annonserar vi både i Di Drömboende varje vecka och i lyxiga Di Weekend, bilagan som distribueras sju gånger om året.

GöteborgsPosten är Västsveriges största morgontidning med en köpstark målgrupp om 256.000 läsare per dag med störst fokus på Göteborgsregionen.

Beroende på fastighetens särart annonserar vi dessutom i utvalda exklusiva livsstilsmagasin såsom HOOM och Tennismagasinet.

Vi är den största bostadsannonsören i samtliga av dessa magasin.





Digital annonsering

Vi annonserar dagligen i nyhetsflödet på SvD.se som ses av 1,6 miljoner unika besökare varje vecka. Vi har även möjlighet att till våra mest spektakulära uppdrag erbjuda en heltäckande startsida, en så kallad Takeover som visas över hela skärmen. Varje dag når denna exklusiva annonsplats runt en halv miljon människor.

Digitalt visar vi även upp ditt hem på Di.se som är Sveriges största ekonomisajt med 564.000 dagliga besökare vilket blir omkring fyra miljoner visningar i veckan och genererar 25.000 klick.

Ditt hem presenteras dessutom självklart på de ledande bostads-sajterna såsom Hemnet, Boneo, Booli, Bovision och Hitta Hem.

Vi har marknadens starkaste Facebookkonto med 48.000 följare. På Facebook, LinkedIn och Instagram inspireras våra följare dagligen av vackra bilder från våra senaste hem till salu, lyxiga res- och restaurangtips samt härliga bilder från våra internationella objekt.

Vår digitala annonsering i dessa kanaler länkas vidare till vår hemsida med 1,9 miljoner unika besökare varje år.



Svenska Dagbladet

En av Sveriges största morgontidningar med 298,000 läsare per dag. Vi har sedan vi startade 1992 varit största bostadsannonsör i SvD. I SvD Magasinet visar vi upp ditt hem i stora, utmärkande annonser som går ut till en köpstark målgrupp om 90,000 läsare.



Dagens Industri

Nordens största affärstidning. Här är vi den största bostadsannonsören som visar upp ditt hem i Di Drömboende på lördagar med 305,000 läsare. Digitalt visar vi ditt hem dagligen på Di.se som är Sveriges största ekonomisajt med 1.1 miljoner besökare i veckan.



Bostadssajter

Ditt hem presenteras på de ledande bostadssajterna såsom Hemnet, Boneo, Booli, Bovision och HittaHem. Ditt hem har alltid en direktlänkning till vår hemsida där vi presenterar den på absolut bästa sätt.



SvD.se

Vi annonserar dagligen i nyhetsflödet på SvD.se som ses av 1,8 miljoner besökare varje vecka. Vi har även möjlighet att till våra mest spektakulära uppdrag erbjuda en heltäckande startside, en så kallad Takeover. Varje dag når denna exklusiva annonsplats ut till runt en halv miljon människor.



Göteborgs-Posten

Med våra annonser i Västsveriges största morgontidning når ditt hem ut till en köpstark målgrupp om ca 256,000 läsare per dag. Snygga stilfulla annonser i en relevant kanal med störst fokus på Göteborgsregionen.



Di Weekend Exklusivt Boende

Sju gånger per år visar vi upp ditt hem i Di Weekend som är ett lyxigt bostadsmagasin. Här presenterar vi våra mest exklusiva hem tillsammans med smakfull bostadsjournalistik. Tidningen distribueras till 288,000 läsare samt i samband med utvalda event som Swedish Open i Båstad och Stockholm Open.



Skeppsholmen.se

Vi har mer trafik till våra sidor än något annat fastighetsmäkleri i vårt segment vilket ger dig den bästa digitala annonseringen. Våra drygt 35,000 unika besökare varje vecka ser till att nya spekulanter kontinuerligt hittar till ditt hem.



Sociala Medier

Vi har marknadens starkaste Facebookkonto med 48,000 följare. På Facebook, LinkedIn och Instagram inspireras man dagligen av vackra bilder från våra senaste hem till salu, lyxiga res- och restaurangtips samt härliga bilder på våra internationella objekt. Allt länkas till vår hemsida med 1,9 miljoner besökare varje år.



Livsstilsmagasin

Vi har dessutom möjlighet att visa upp ditt hem i utvalda exklusiva livsstilsmagasin såsom HOOM med 400,000 läsare i print, digitalt och i sociala medier samt Tennismagasinet med sin målgrupp om 700,000 tennisinresserade.



Nyhetsbrev & Kundregister

Via våra nyhetsbrev delar vi med oss av det senaste från både oss och bostadsmarknaden samt visar upp våra drömboenden till salu. Vårt nyhetsbrev når hela vårt kundregister samt våra uppdragsgivare.



Sothebysrealty.com

Sotheby's International Realty's hemsida klassas som den absolut främsta internationella sajten för exklusiva drömboenden med 18,5 miljoner unika besökare årligen. Sajten är lika nytänkande som lättöverskådlig och har köpstarka besökare från hela världen.



Internationella Medier

Möjlighet finns även att, genom vårt exklusiva samarbete med de stora internationella medierna såsom The Wall Street Journal, Financial Times, New York Times, Architectural Digest och The Telegraph, visa upp ditt hem till omkring 70 miljoner potentiella köpare, vecka efter vecka.

Lokal expertis - Global räckvidd

Vi erbjuder dig en ojämförbar global exponering

Genom vårt unika samarbete med The Wall Street Journal och The New York Times kan vi visa upp ditt hem för 70 miljoner besökare genom våra digitala nätverk.

Sothebysrealty.com

Med en miljon unika besökare varje månad från hela världen samt 11 miljoner besökare och 75 miljoner unika sidvisningar årligen, är detta den ledande internationella portalen för exponering av exklusiva bostäder. Vi vågar säga att vi har den främsta internationella sajten för exklusiva boenden som är lika nytänkande som lättöverskådlig. Förutom en allmän listning på vår internationella hemsida kan vi erbjuda dig extra exponering på startsidan samt på auktionshusets sida sothebys.com.

eGallery

För en global exponering innefattande alla Sotheby's International Realty® kontor och Sotheby's auktionshus runt om i världen använder vi eGallery. En skraddarsydd lösning i realtid där ditt hem visas upp i vackra bildspel på stora högupplösta skärmar och blir synligt för en riktad målgrupp av köpstarka individer och investerare världen över.

NYTimes.com

Vårt samarbete med New York Times.com ger oss möjligheten att visa upp ditt hem under flera separata sektioner som når mer än 30 miljoner besökare i månaden.

The Wall Street Journal

Vi har dessutom skapat ett unikt samarbete med The Wall Street Journal genom introduktionen av vår "micro site" vilken har designats för att positionera vårt varumärke till 40 miljoner besökare av Wall Street Journal's digitala nätverk. En överlägsen och exklusiv möjlighet att marknadsföra just ditt hem till en riktad målgrupp.

The New York Times

MANSION GLOBAL

THE WALL STREET JOURNAL.

ARCHITECTURAL DIGEST

THE  TIMES



mastercard

JamesEdition

PropGOLuxury

THE ECONOMIC TIMES

FINANCIAL TIMES

Vill du också sälja med branschens starkaste marknadsföring?

Vi förmedlar drömboenden över hela Sverige

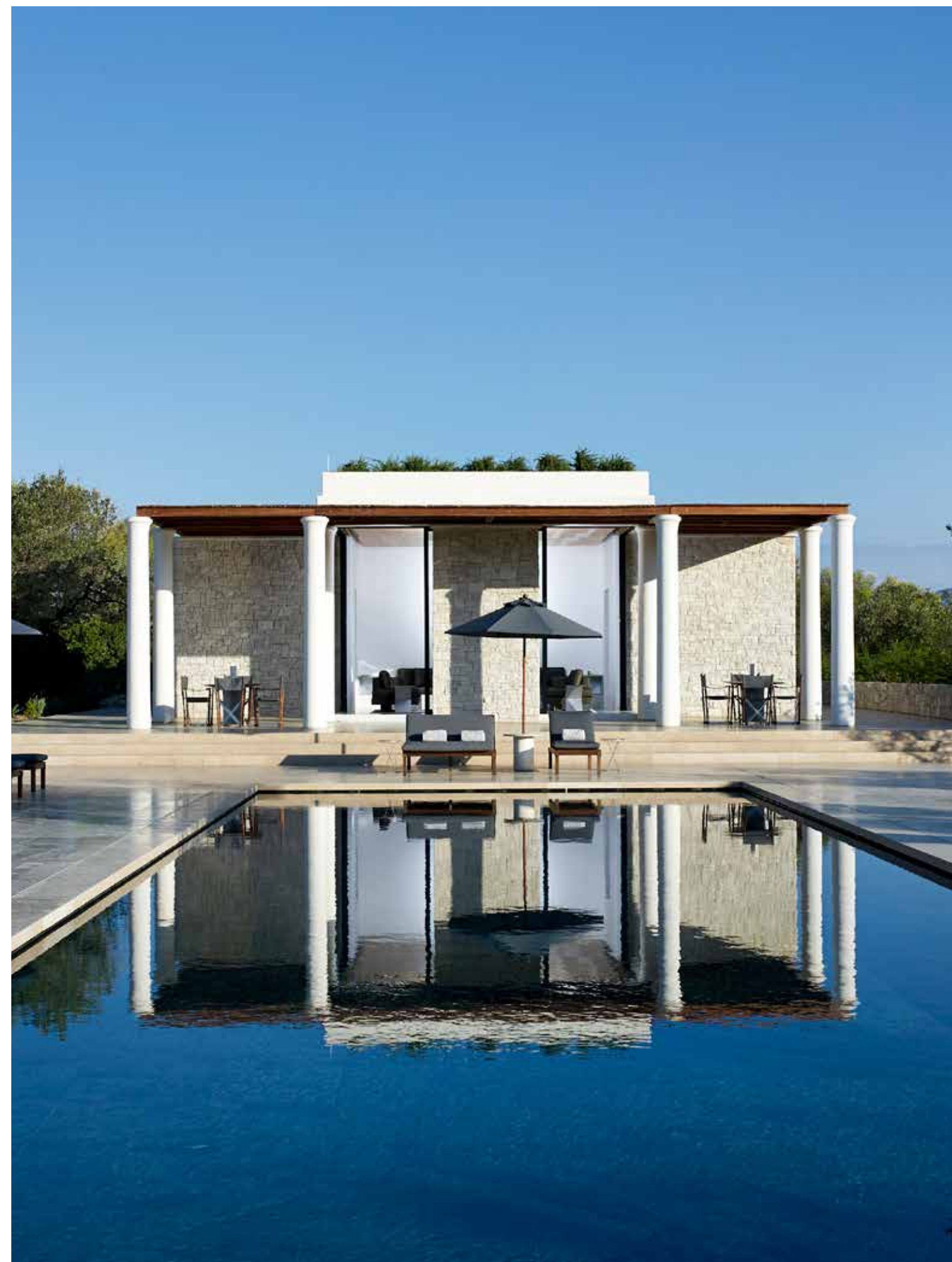
Sotheby's auktionshus grundades år 1744 och har sedan starten blivit synonymt med hög servicenivå och konstnärlig expertis.

Numera står namnet Sotheby's inte bara för förmedling av dyrgripar och andra föremål utan sedan år 1976 finns också Sotheby's International Realty, världens ledande mäklarfirmor inom premiumsegmentet.

Vi äger sedan år 2010 franchiserätten för Sotheby's International Realty i Sverige och finns numera representerade i Stockholm, Göteborg, Malmö, Helsingborg, Båstad och Åre.

Via oss når du inte bara den lokala marknaden, utan hela världen.

Varmt välkommen!



Stockholm

I våra hjärtan

Vi är stolta över vår kungliga huvudstad. Vi är ännu stoltare över ert förtroende att låta oss förmedla tusentals hem i vår vackra stad. Alltsedan 1992 har vi hjälpt er genom en rad lyckade bostadsaffärer. Vi har följt er genom åren, vid ändrade familjeförhållanden, förutsättningar och önskemål. Vi har byggt upp en särskild relation till er, en relation som sträcker sig över generationer.

Utöver förmedling av våningar och villor i Stockholm med omnejd får vi många förfrågningar om fastigheter nära vattnet, både från våra lokala och internationella kunder. Vi har specialiserade mäklare med den kunskap, erfarenhet och genuina passion för skärgården som krävs vid försäljning av sjölägen och kustnära boenden.

Vi kan erbjuda branschens starkaste marknadsföring, både lokalt och internationellt, vilket har visat sig ha avgörande betydelse vid försäljning av attraktiva hem. Vi är tacksamma över att få vara er mäklare. Stockholm ligger oss om varmt om hjärtat.

Varmt välkommen.

Karlavägen 81, 114 59, Stockholm
08-545 800 00, stockholm@sothebysrealty.se

Göteborg

Med smak av salt

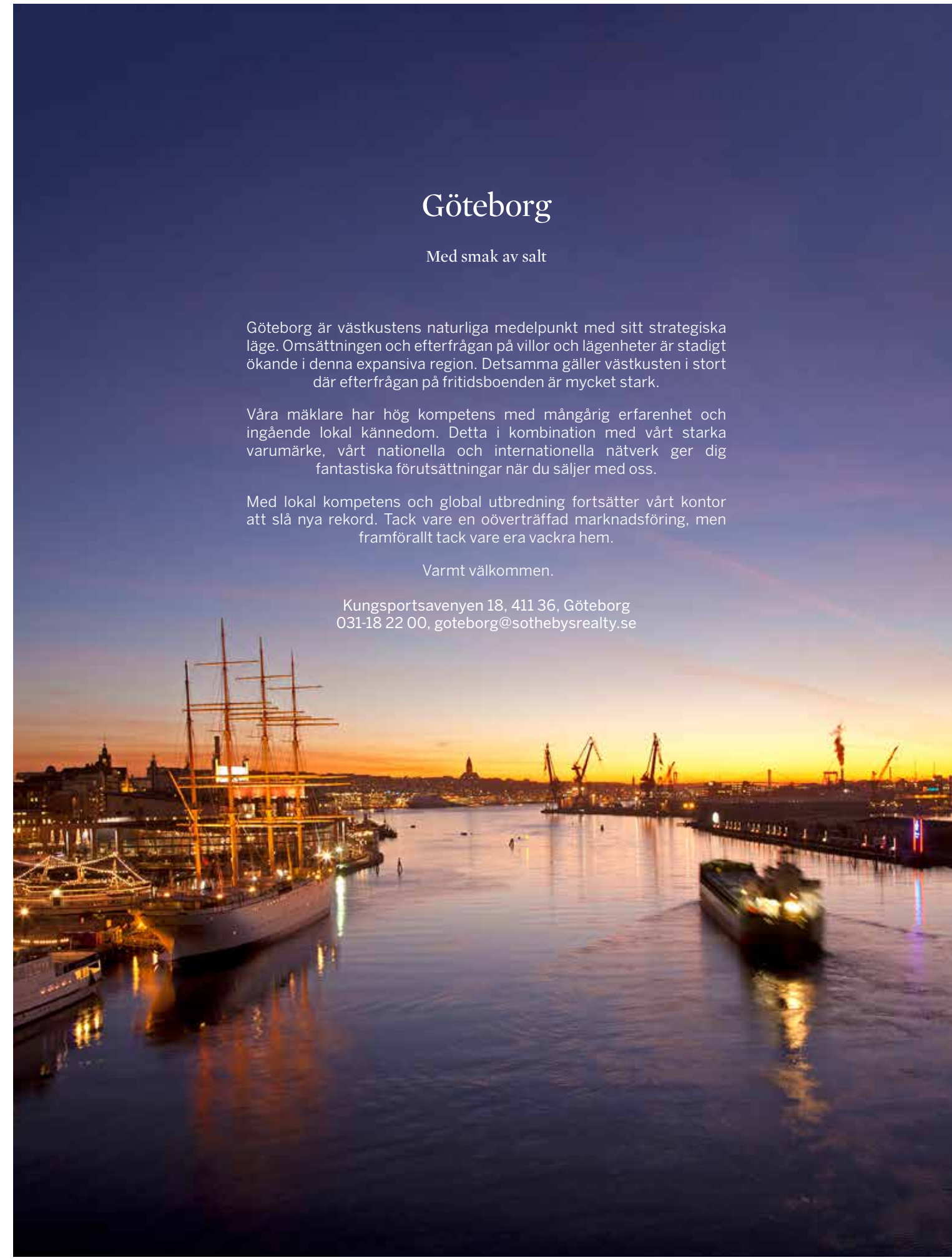
Göteborg är västkustens naturliga medelpunkt med sitt strategiska läge. Omsättningen och efterfrågan på villor och lägenheter är stadigt ökande i denna expansiva region. Detsamma gäller västkusten i stort där efterfrågan på fritidsboenden är mycket stark.

Våra mäklare har hög kompetens med mångårig erfarenhet och ingående lokal kännedom. Detta i kombination med vårt starka varumärke, vårt nationella och internationella nätverk ger dig fantastiska förutsättningar när du säljer med oss.

Med lokal kompetens och global utbredning fortsätter vårt kontor att slå nya rekord. Tack vare en överträffad marknadsföring, men framförallt tack vare era vackra hem.

Varmt välkommen.

Kungsportsavenyen 18, 411 36, Göteborg
031-18 22 00, goteborg@sothebysrealty.se



Malmö

Fantastiska Skåne

Sedan 2011 är vi er mäklare i södra Skåne. Vi har tagit Sverige ett steg närmare kontinenten. Dynamiken och den internationella prägel i Öresundsregionen har möjliggjort en ny form av tjänst. En fastighetsmäklare som bygger broar, inte bara mellan mäklare och uppdragsgivare utan mellan internationella kunder och lokala hem.

Vår kombination av lokal mäklarkompetens och ett globalt varumärke gör att vi kan erbjuda dig en ojämförbar mäklarservice. Vare sig det gäller villa, sommarhus, gård eller våning, når vi ut till en internationell publik med en unikt anpassad marknadsföring.

Varmt välkommen.

Regementsgatan 88, 217 51, Malmö
040-838 00, malmo@sothebysrealty.se



Helsingborg

Sundets pärla

Nu finns vi också sedan 2019 representerade i Helsingborg som det femte kontoret i Sverige och det 1001:a globalt. Ni i Helsingborg och Höganäs med omnejd efterfrågade en internationellt välrenommerad mäklarfirma med oöverträffad marknadsföring. Vår kombination av lokal mäklarkompetens och globalt varumärke ger er en ojämförbar mäklartjänst.

Vi har kunder från både när och fjärran och vi finns nu här för er och ser fram emot att förmedla era drömboenden, tomtmarker, gårdar och unika hem. Med oss når ni inte endast ut i Sverige utan även globalt till köpstarka kunder som vill bo i vårt vackra Skåne.

Varmt välkommen.

Drottninggatan 27, 252 21, Helsingborg
042-42 42 555, helsingborg@sothebysrealty.se



Båstad

Rött grus och blått hav

Det är för tennisen som många kommer hit. Med det är för stranden, de små trähusen, de pittoreska bygatorna och den storslagna naturen som man stannar. Vi har varit er mäklare i Båstad sedan 2008 och vi arbetar förutom lokalt även på Bjärehalvön, Kullaberg samt över hela nordvästra Skåne och södra Halland.

Med vår lokala kompetens, globala varumärke och vårt unika internationella samarbete med flertalet av världens ledande medier kan vi ge ditt hem den starkaste marknadsföring som branschen har att erbjuda. Vi har kontinenten i blickfånget och vårt mål är att vara marknadsledande inom premiumsegmentet med kunder från både när och fjärran. Vi täcker numera in alla kustnära kommuner och har flertalet rekordförsäljningar på meritlistan.

Varmt välkommen.

Köpmansgatan 30, 269 35, Båstad
0431-711 00, bastad@sothebysrealty.se

Åre

Där fjäll och sjö möts

Vi har haft flera framgångsrika försäljningar i Åre och längtan till fjällvärlden och ett boende utöver det vanliga gör att vi får många förfrågningar från våra kunder som söker drömboende och livskvalitet. Med oss får ditt hem starkast möjliga marknadsföring.

Välkommen att kontakta oss om du vill sälja ditt fritidshus, fjällgård, skidåkarvåning eller kommersiella fastighet, antingen diskret underhand eller med branschens starkaste marknadsföring där du inte bara når den lokala marknaden, utan hela världen. Vi är det självklara valet när du vill genomföra en lyckad fastighetsförsäljning.

Varmt välkommen.

Karlavägen 81, 114 59, Stockholm
08-545 800 00, are@sothebysrealty.se



Kommersiella

Rätt känsla för fastigheter

Framgångsrika fastighetsaffärer handlar inte bara om marknads-kännedom, ett starkt kontaktnät och gediget fastighetskunnande. Det handlar även om känslan för fastigheter, att uppmärksamma dess möjligheter, erfarenhet för att identifiera rätt målgrupp och veta hur en viss fastighet ska presenteras för marknaden.

Vi på kommersiella förmedlar och agerar rådgivare vid överlåtelser och förvärv av hyresfastigheter för bostads-, kontors-, industri- och exploateringsfastigheter i hela landet. Våra kunder är både svenska och internationella aktörer.

Vi åtar oss sökuppdrag där vi aktivt letar efter fastigheter för klienters räkning och bistår med köprådgivning och strategisk analys. Genom ett stort antal genomförda transaktioner har vi ett väl utvecklat nätverk. Vi har också gedigen erfarenhet av såväl bolagsaffärer, försäljning till bostadsrättsföreningar som renodlade fastighetstransaktioner. Vi vet hur en fastighet ska presenteras för marknaden.

Med rätt känsla helt enkelt.

Varmt välkommen.

Karlavägen 81, 114 59, Stockholm
08-545 800 00, kommersiella@sothebysrealty.se



Nyproduktion

Den sköna nya världen

Nyproduktion handlar idag om fantasifulla funktionella arkitektridade hem med stil. Det kan vara råvindar, vattentorn, badhotell i Saltsjöbaden, designhotell i Åre, en sillfabrik på Västkusten eller slitna kontor som förvandlas till attraktiva våningar.

Vi på nyproduktion åtar oss förmedling och konsultation i om- och nybyggnadsprojekt över hela landet. Vi har byggt upp långvariga samarbeten med entreprenörer och arkitekter och kan tillsammans med dig skapa just det som du drömt om att förverkliga. Vi har även gedigen erfarenhet av att sälja hem redan på ritningsstadiet.

Med vår marknadsföring kan vi erbjuda en maximal exponering både nationellt och internationellt. En kraftfull exponering av bästa klass är prisdrivande och en viktig del av en framgångsrik försäljningsstrategi.

Den nya tiden är här och vi på nyproduktion är stolta över att befinna oss i frontlinjen av utvecklingen mot den nya sköna världen.

Varmt välkommen.

Karlavägen 81, 114 59, Stockholm
08-545 800 00, nyproduktion@sothebysrealty.se



Sotheby's EST. 1744



Vill du också sälja underhand?

När du är intresserad av att sälja diskret med oss

Med vårt minutiöst uppdaterade kundregister missar vi inga köpare för ditt hem. Eller är du nyfiken på hur du kan hitta ditt kommande drömboende på den diskreta marknaden?

Varmt välkommen till oss på underhand@sothebysrealty.se

Sotheby's

Sotheby's

Sotheby's

Köpa eller sälja utomlands?

Vi erbjuder en kostnadsfri tjänst i form av en hjälpande hand på vägen

Vill du köpa drömboende utomlands?

Vi hjälper dig gärna med både köp och försäljning av din bostad. När du köper en bostad utomlands kan du behöva hjälp av en fastighetsmäklare som bevakar dina intressen. Vi har mäklare på plats som tar hand om dig och anstränger sig till sitt yttersta för att hitta ditt nya drömboende. Antingen ber du oss hitta ditt framtida drömboende eller så har du redan hittat det och vill ha hjälp med själva köpet.

Vill du sälja drömboende utomlands?

När du säljer med oss når du alla potentiella köpare både i Sverige och utomlands. Detta tack vare att vi ingår i nätverket Sotheby's International Realty med 1.000 kontor i över 70 länder. På så sätt missar vi inga potentiella köpare för din bostad. När du säljer ditt boende i utlandet ser vi till att du har en kontakt här på hemmaplan som utan kostnad hjälper dig genom hela affären.

Varmt välkommen till oss på internationellt@sothebysrealty.se

Varje uppdrag är ett hedersuppdrag

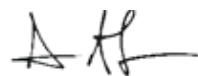
När vi väl fått ditt förtroende värderar vi det högt

Vi har inte alltid varit där vi är idag. När vi startade 1992, mitt i fastighetskrisen, var vi glada om det kom en enda familj på visningen. Med åren har vi målmedvetet tagit oss fram till en position som ledande fastighetsmäklare i premiumsegmentet.

Det spelar ingen roll om marknaden och konjunkturen går upp eller ned, vi satsar alltid lika hårt på marknadsföring och annonsering, såväl i print som digitalt. Detta för att presentera ditt hem på bästa sätt. När du vill sälja din bostad genom oss kan du känna dig trygg i att vi anstränger oss mer.

Vi erbjuder dig maximal exponering, både nationellt och internationellt. Vi kan även gå den diskreta vägen genom vårt kundregister, vilket gör att du kan sälja ditt hem under största diskretion.

Ett hedersuppdrag, med andra ord.



Lars Andersson
VD
0739 - 82 80 10
lars.a@sothebysrealty.se



