

Skeppsholmen Sotheby's International Realty

Greger Ålund



”Specialiserad på sjöställen.”

Greger Ålund

Fastighetsmäklare | Civilekonom
0739-83 80 16
greger.a@sothebysrealty.se

Jag har lång erfarenhet av mäklari och har sålt åtskilliga villor och sjöställen på såväl fastland som öar. Jag betraktar varje uppdrag som ett hedersuppdrag och får vara med kunden när hon eller han gör sitt livs affär. Det är ett förtroende jag värderar högt.

Skeppsholmen Sotheby's har med marknadens mest kraftfulla marknadsföring blivit marknadsledande i syfte att finna rätt köpare till rätt objekt. Med hög ambitionsnivå, internationellt kontaktnät samt kraftfull marknadsföring anstränger jag mig lite mer för att gå de där extra stegen för att uppnå bästa resultat.

Alla uppdrag är unika för mig, jag skräddarsyr efter kundens behov och önskemål. Jag kan erbjuda maximal exponering, både i dagspress och digitalt eller den diskreta vägen via vårt väl uppdaterade kundregister.

Stockholms skärgård är ett eftertraktat område där både svenska och internationella familjer trivs, inte minst våra utlandssvenskar som vill ha en plats där de kan tillbringa sommarmånaderna. Viktigt är att ha intresse och en bred kunskap om allt från var närmsta lanthandel ligger till varifrån Waxholmsbåtarna går. Många som köper ett sjöställe vill ofta utveckla det med nybyggnation och då är det viktigt att som mäklare vara väl påläst om strandskyddslagstiftningen och dess innebörd så kunderna får bra rådgivning.

Skeppsholmen Sotheby's har ett väl upparbetat kundregister där i många fall köparen redan finns. Hittar vi inte rätt köpare där har vi möjlighet att erbjuda omfattande tidningsannonsering i framförallt SvD Magasinet samt Dagens Industri. Vi har även tillgång till vårt internationella kontaktnät via Sotheby's Intl Realty. Ska du sälja din villa, sjöställe eller boende utöver det vanliga är du välkommen att kontakta mig!

I denna broschyr följer ett urval av de drömmen jag har fått förtroendet att förmedla under senaste tiden.



Karlsudd, Vaxholm



Elfvik, Lidingö



Grönholmen, Bergshamra



Stora Kammarholmen, Vaxholm



Stegesund, Vaxholm



Tynningö, Vaxholm



Ingmarsö, Österåker



Tosterön, Strängnäs



Villa Hamnvik, Nynäshamn



Skärmarö, Värmdö



Rulleudd, Ekerö



Vikingshill, Saltsjö-Boo



I

Möte

II

Insamling av
information

III

Fotografering
och ev. styling

IV

Objektsbeskrivning

V

Utskick till
kundregister

VI

Publicering
på nätet

VII

Digital
Marknadsföring

VIII

Annonsering
i tryckta medier

IX

Visning

X

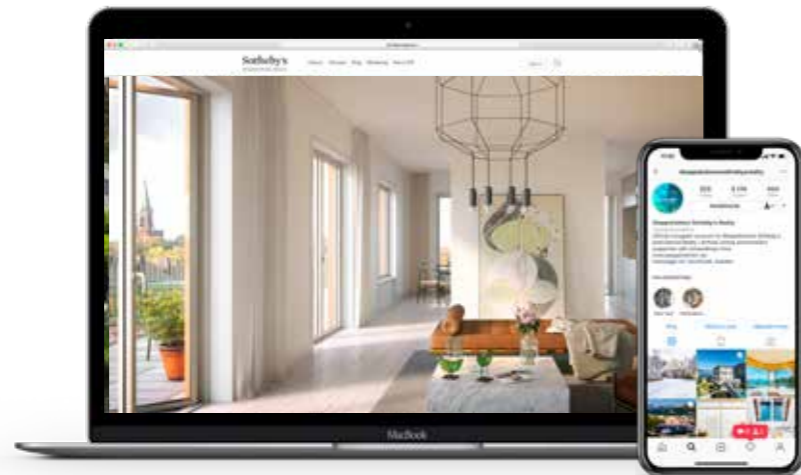
Uppföljning &
Budgivning

XI

Kontraktskrivning

XII

Tillträde



Branschens starkaste marknadsföring

En oöverträffad marknadsföring i både print & digitalt

Vi erbjuder våra kunder det mest kraftfulla marknadsföringspaketet som branschen har att erbjuda både vad gäller tryckt och digital annonsering, vilket är en viktig del av en framgångsrik försäljningsstrategi.

Vår erfarenhet är att en kraftfull exponering av högsta klass är prisdrivande och en viktig del av en framgångsrik försäljningsstrategi. Detta i kombination med ett upparbetat intressentregister och vårt starka varumärke kommer ge de bästa förutsättningarna för en lyckad affär.



Här marknadsför vi ditt hem

Förutom att vi annonserar ert hem på de ledande bostadssajterna som Hemnet, Blocket, Booli, Bovision och HittaHem, visar vi även upp det på vår hemsida Skeppsholmen.se med 160 tusen unika besökare varje månad, i SvD Magasinet med sina 500,000 läsare, i Dagens Industri med 330,000 läsare, GP med 239,000 läsare samt i utvalda exklusiva livsstilsmagasin såsom HOOM, Tennismagasinet, Älskade Östermalm, Sköna Södermalm, Underbara Kungsholmen och Sagolika Vasastan m.fl.

På SvD.se med 1,6 miljoner unika besökare i veckan, på Di.se med 3,5 miljoner unika besökare i veckan, samt på SIR.com med 18,5 miljoner unika besökare årligen.

Dessutom på marknads starkaste Facebookkonto med 48,000 följare och på Instagram med våra 5,600 följare. Vi har även det mest kvalitativa kundregistret branschen har att erbjuda.

Våra nyhetsbrev går ut till 10 tusen exklusivt utvalda familjer samt till våra ständigt nya prenumeranter.



Sotheby's auktionshus

Sotheby's Auktionshus grundades redan 1744 och har sedan starten blivit synonymt med hög servicenivå och konstnärlig expertis.

Idag är företaget världens största och mest respekterade auktionshus. Numera förmedlar vi inte bara dyrgripar i form av konst och andra föremål. Sedan 1976 finns också Sotheby's International Realty, världens ledande mäklarföretag inom premiumsegmentet.

Sedan 2010 äger vi franchiserätten för Sotheby's International Realty i Sverige. Så via oss på Skeppsholmen Sotheby's International Realty når du inte bara den lokala marknaden, utan även hela världen, genom våra drygt 1,000 kontor i 70 länder.

1,000
Kontor

23,000
Fastighetsmäklare

70
Länder

