

Von Lingens väg 15





Elegant renoverad bostad med en stilren design!

Von Lingens väg 15 bjuder på Rosengårds mest eftertraktade lägenhet - en elegant renoverad bostad med en stilren design som förmedlar en känsla av lyx och harmoni. Denna lägenhet är en sann pärla och erbjuder enastående boendekomfort och en fantastisk livskvalitet. Ett av höjdpunkterna i bostaden är det vackra och ljusa köket, utrustat med alla moderna bekvämligheter och med gott om plats för matlagning samt social samvaro. Detta kök en perfekt plats att bjuda in vänner och familj till gemensamma måltider och umgänge.

Vardagsrummet är rymligt och ljust med stora fönsterpartier som släpper in massor av naturligt ljus. Här finns gott om plats för stora möbler och en avkopplande atmosfär. Ett perfekt utrymme för både vardagsliv och underhållning. En annan fantastisk egenskap hos denna bostad är den stora inglasade balkongen med en härlig utsikt som man kan njuta av från både kök och sovrum. Detta är den perfekta platsen för att koppla av och njuta av vackra solnedgångar eller för att bjuda in vänner och familj för en trevlig middag.

Bostaden har två stora sovrum, båda med utmärkta förvaringsmöjligheter för att hålla sovrummen prydliga och välorganiserade. Dessutom finner ni utrymme för stora sängar och annan möblering. I hallen finns gott om utrymme för ytterkläder och skor, vilket gör det enkelt att hålla hemmet rent och organiserat. Det totalrenoverade helkaklade badrummet samt gäst- wc:n i samma skick är också en riktig höjdpunkt, med moderna och eleganta detaljer som garanterar en hög komfortnivå och bidrar till en känsla av lyx och elegans. Sammanfattningsvis erbjuder Von Lingens väg 15 en elegant och välrenoverad lägenhet med många moderna bekvämligheter, en fantastisk utsikt, generöst ljusinsläpp och hög livskvalitet. Detta är den perfekta bostaden för den som vill ha det allra bästa och uppskattar den vackra designen och högsta komfortnivå.

Rosengård är ett område beläget nära kollektivtrafik i Malmö, vilket gör det enkelt att ta sig till andra delar av Malmö eller till andra städer. Det är också nära till ett antal olika parker och grönområden, vilket gör det till ett perfekt område för att njuta av naturen och motionera utomhus. Området är även känt för sin mångfald och kulturella rikedom, med en mängd olika matställen, affärer och kulturella sevärdheter att utforska. Föreningen brf Ida har också ett aktivt föreningsliv, med många olika föreningar och aktiviteter för alla åldrar.

Snabba fakta

Utgångspris: 1 395 000 kr

Månadsavgift: 5 697 kr, I årsavgiften ingår värme, vatten, kabel-TV (Com Hem) och Bredband (Bahnhof).
El debiteras separat efter förbrukning.
Individuell förbrukning av el betalas av aktuell medlem vid avitillfälle, eventuell avräkning görs av säljare/köpare. Fast avgift för avläsning
För total månadsavgift, se driftkostnad under

ekonomi

Adress: Von Lingens väg 15

Antal rum: 3 rum och kök-2

Boarea: 81.5 m²

Boendeform: Bostadsrättslägenhet.
Bostadsrätt

Mäklare: Tarik Dizdar, 0727-44 98 67,
tarik.dizdar@lansfast.se



Om bostaden

Von Lingens väg 15 bjuder på Rosengårds mest eftertraktade lägenhet - en elegant renoverad bostad med en stilren design som förmedlar en känsla av lyx och harmoni. Denna lägenhet är en sann pärla och erbjuder enastående boendekomfort och en fantastisk livskvalitet. Ett av höjdpunkterna i bostaden är det vackra och ljusa köket, utrustat med alla moderna bekvämligheter och med gott om plats för matlagning samt social samvaro. Detta kök en perfekt plats att bjuda in vänner och familj till gemensamma måltider och umgänge.

Vardagsrummet är rymligt och ljust med stora fönsterpartier som släpper in massor av naturligt ljus. Här finns gott om plats för stora möbler och en avkopplande atmosfär. Ett perfekt utrymme för både vardagsliv och underhållning. En annan fantastisk egenskap hos denna bostad är den stora inglasade balkongen med en härlig utsikt som man kan njuta av från både kök och sovrum. Detta är den perfekta platsen för att koppla av och njuta av vackra solnedgångar eller för att bjuda in vänner och familj för en trevlig middag.

Bostaden har två stora sovrum, båda med utmärkta förvaringsmöjligheter för att hålla sovrummen prydliga och välorganiserade. Dessutom finner ni utrymme för stora sängar och annan möblering. I hallen finns gott om utrymme för ytterkläder och skor, vilket gör det enkelt att hålla hemmet rent och organiserat. Det totalrenoverade helkallade badrummet samt gäst- wc:n i samma skick är också en riktig höjdpunkt, med moderna och eleganta detaljer som garanterar en hög komfortnivå och bidrar till en känsla av lyx och elegans. Sammanfattningsvis erbjuder Von Lingens väg 15 en elegant och välrenoverad lägenhet med många moderna bekvämligheter, en fantastisk utsikt, generöst ljusinsläpp och hög livskvalitet. Detta är den perfekta bostaden för den som vill ha det allra bästa och uppskattar den vackra designen och högsta komfortnivå.

Planlösning



Viss avvikelse kan förekomma. Skala och mått kan avvika från verkligheten.



*Viss avvikelse kan förekomma.
Skala och mått kan avvika från verkligheten.*

Hall













Fakta om bostaden

Allmänt

Adress: Von Lingens väg 15, 213 70 MALMÖ

Kommun: Malmö

Boendeform: Bostadsrättslägenhet

Upplåtelseform: Bostadsrätt

Lägenhet

Antal rum: 3 rum och kök-2

Boarea: 81.5 m²

Areakälla: Enligt mäklarbild

Allmän information om area: Areauppgiften kan av olika skäl vara felaktig. Den köpare som anser arean vara av betydelse för köpet bör därför vidta en uppmätning före köpet.

Våning: 7 av 9.

Lägenhetsnummer förening: 0483

Lägenhetsnummer register: 1603

Andel i föreningen: 0.14711%

Andel av årsavgift: 0.15%

TV och internet

Föreningen är ansluten till kabel-TV via ComHem och bredband via Bahnhof.

Byggnad

Byggår: 1968

Uppvärmning: Fjärrvärme

Ventilation: FTX

Hiss: Ja

Energideklaration

Energideklaration: Energideklaration är utförd den 2020-01-07

Energiklass: F

Energiprestanda, primärenergital: 172 kWh/kvm och år

Ekonomi

Utgångspris: 1 395 000 kr

Månadsavgift: 5 697 kr. I årsavgiften ingår värme, vatten, kabel-TV (Com Hem) och Bredband (Bahnhof).

El debiteras separat efter förbrukning. Individuell förbrukning av el betalas av aktuell medlem vid avitillfälle, eventuell avräkning görs av säljare/köpare.

Fast avgift för avläsning

För total månadsavgift, se driftkostnad under ekonomi

Pantsättning: Ja, lägenheten är pantsatt

Pantsättningsavgift: 525 kr

Överlåtelseavgift: 1 313 kr betalas av köparen

Bostadens indirekta nettoskultsättning: 445 339 kr

Driftskostnad

Summa driftskostnad: 47 kr/månad

Driftskostnaden fördelas enligt nedan:

Övrigt: 47 kr/månad

Avgiften är fördelad enl. nedan:

Bostaden: 5 697 kr/mån

Fasta avgifter, mätkostnader och avskrivning el: 47 kr/mån

Totalt: 5 744 kr/mån

Föreningen

Allmänt om föreningen

Brf Idas hus byggdes år 1968 på fastigheten Länsassistenten 1-3 och Länsrevisorn 1-3.

Tvättstuga: Finns i källaren i samma byggnad.

Förråd: Varje lägenhet har ett tillhörande förråd

Hur debiteras elen:

El debiteras separat efter förbrukning. Individuell förbrukning av el betalas av aktuell medlem vid avitillfälle, eventuell avräkning görs av säljare/köpare. Från och med 1 juli tillkommer det en avgift för mätaravläsning samt avskrivning för nya mätare på totalt 50kr/mån

Ekonomisk förvaltning: Delagott

Tillsyn: Säljaren/mäklaren bokar tillsynskontroll genom att fylla i kontaktformulär på föreningens hemsida.

Kontaktuppgifter till förening:

Hemsida: www.hsb.se/malmo/brf/ida/

Mail: styrelsen@brfida.se

Ordf: Fredrik Eklöf

Föreningens namn: Brf Ida

Organisationsnummer: 746001-0155

Föreningsform: Bostadsrättsförening

Äkta/oäkta förening: Äkta förening

Antal lägenheter: 738

Antal lokaler: 12

Nej.

Föreningen tillåter inte juridisk person som köpare

Förningen tillåter delat ägande.

Styrelsen tar individuella beslut vid ansökningar som kommer från juridisk person.

Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos IF. I föreningens fastighetsförsäkring ingår bostadsrättstillägg för samtliga lägenheter.

Föreningens ekonomi

Beslutad höjning av årsavgiften med 10% from 1 januari 2023

Föreningens planerade och utförda renoveringar

Projekt som ska fokuseras på under 2023:

Byte av porttelefoner och bokningstavlor

Slutföra renovering av tvättstugorna, renovering av fasad

Nytt passage- och bokningssystem som kopplas till vår kommunikationsass och digitalisering

Effektiviserad sophantering

Juridiska processer med potential att ge oss ytterligare pengar tillbaka från bedrägeriet

Energieffektivisering - åtgärder för att minska klimatavtryck

Upprusta och hyra ut nya och gamla lokaler

Utfört:

2022: Renovering utemiljö

2022 Renovering en av tvättstugorna

2022 Ny näringslivslokal

2022 Installation solceller

2022 Fasadmålning 2 av 4 huskroppar

2021 Uteprojekt

2021 Installation för laddstolpar till elbil

2020 utbyte av styrsystem för värme och ventilation

2019 anlitate föreningen en energikonsult för att optimera energikostnaderna, eventuella åtgärder för energioptimering beräknas ske inom de närmsta åren.

Samma år har föreningen uppfört en hyresrättslokal i ett av husen och infört gemensamt elavtal.

2018 monterades nya dörrar till tvättstugorna.

2017 sanerades och renoverades garaget till följd av en garagebrand.

2010-2017 relinades samtliga avloppsstammar i föreningen.

2016 genomfördes fasadkompletteringar.

2011 Taket renoverades. Även trapporna i höghusen rengjordes samt behandlades.

Gemensamma utrymmen

Föreningen har till medlemmarnas förfogande en fritidslokal. Denna finns i källaren på Sjöblads väg 25. Ska du ha en familjefest och är trångbodd. Kontakta fastighetskontoret och hyr denna lokal för festen.

Övrigt om föreningen

Avgiften för cykelförråd har höjts från 20kr/mån till 40kr/mån.

Parkering

I föreningen finns 305 parkeringsplatser och 382 garageplatser som kan hyras till en kostnad om 200 kr/månad respektive 360 kr/månad.

I föreningen finns även MC/moped-garage där plats kan hyras till en kostnad om 100 kr/månad för invändig plats och 70 kr/månad utomhus.

4 st laddstolpar för elbil.

Kösystem tillämpas.

Boendekostnadskalkyl

Ansvarig mäklare erbjuder dig som ska köpa bostad en skriftlig beräkning av dina personliga boendekostnader. Meddela mäklaren om du önskar en boendekostnadskalkyl.



Sveriges mest nöjda kunder - sju år i rad!

Vi är glada och stolta att ha gjort er nöjdast i Sverige sju år i rad. Våra mäklare kommer fortsätta att göra det så enkelt som möjligt för dig i livets största affär.

Läs mer på lansfast.se/ski eller kom in till oss i bobutiken så berättar vi mer!



Dags för ett nytt boende?

Vad är din bostad värd? Det vill du säkert veta även om du inte går i säljtankar. Därför erbjuder vi dig en kostnadsfri uppskattning av dagsvärdet på din bostad, vilket ger dig förutsättningar för att hålla stenkoll på marknaden för att ta enkla beslut i framtiden.

www.lansfast.se/vardera-bostad

Juridisk information

Fastighetsmäklarens roll

Fastighetsmäklarens uppgift är att vara en opartisk mellanman som ska tillvarata både säljarens och köparens intresse. Uppdraget ska utföras omsorgsfullt och i enlighet med fastighetsmäklarlagen och god fastighetsmäklarsed.

De uppgifter som mäklaren lämnar om bostadsrätten kommer huvudsakligen från säljaren och bostadsrättsföreningen och kontrolleras av mäklaren endast om omständigheterna ger anledning till det. Ansvar för eventuella fel och brister ligger därför normalt inte hos mäklaren. Säljaren kan däremot bli ansvarig för fel enligt vad som anges nedan. Mäklaren har inte heller någon undersökningsplikt i vanlig mening. Däremot har mäklaren en skyldighet att upplysa köparen om sådant som mäklaren har iakttagit eller annars känner till eller med hänsyn till omständigheterna har särskild anledning att misstänka om bostadsrätten och som kan antas ha betydelse för en köpare.

Utgångspunkt för ansvarsfördelning vid överlåtelse av bostadsrätt

Utgångspunkten är att bostadsrätten ska stämma överens med vad som avtalats mellan parterna och inte heller avvika från vad köparen har fog att förvänta sig vid köpet med hänsyn till bostadsrättens ålder, pris, skick och användning.

Normalt uppmanas köparen att undersöka bostadsrätten. Säljaren kan då som utgångspunkt inte hållas ansvarig för fel och brister som köparen borde ha märkt vid en undersökning av bostadsrätten.

Om säljaren lämnar en uttrycklig garanti eller utfästelse avseende någon del av bostadsrätten behöver köparen dock som utgångspunkt inte särskilt undersöka denna del, under förutsättning att garantin eller utfästelsen inte är för allmänt hållen.

Säljarens ansvar för fel upphör normalt sett två år efter det att köparen tillträdde bostadsrätten.

Köparens undersökningsplikt

Om köparen undersökt bostadsrätten före köpet så ansvarar säljaren inte för sådana fel som köparen borde ha märkt vid undersökningen. Detsamma gäller om köparen låtit bli att undersöka bostadsrätten trots att säljaren uppmanat honom eller henne att göra det. Vid köp av bostadsrätt har köparen således normalten undersökningsplikt. Det är därför viktigt att köparen av en bostadsrätt noggrant undersöker denna innan köpekontraktet ingås.

Köparen bör exempelvis flytta på skrymmande möbler, mattor och gardiner för att granska ytskiktet på golv och väggar. Särskild uppmärksamhet bör också ägnas åt eventuella fuktskador i kök och badrum. I köket bör köparen vara vaksam på tecken på läckage under diskbänken och i badrum bör golvfallet och installationer för vatten och avlopp undersökas särskilt. Om det finns symtom på fel som köparen inte själv kan dra några slutsatser av måste ytterligare undersökning göras. Köparen kan i så fall behöva anlita en sakkunnig för att fullgöra sin undersökningsplikt.

Det är inte bara själva lägenheten som undersökningsplikten omfattar. Även förhållanden kring bostadsrättsföreningen bör undersökas, exempelvis om föreningen har planer på att genomföra större renoveringar eller höja sina avgifter. En kontakt med företrädaren för föreningen bör därför alltid ingå i köparens undersökning, liksom en genomgång av föreningens stadgar och senaste årsredovisning.

Normalt överläts bostadsrätter i "befintligt skick". För att bostadsrätten ska anses vara felaktig krävs då att den är i väsentligt sämre skick än vad köparen kunde förvänta sig med hänsyn till priset och övriga omständigheter. Väsentlighetskravet innebär att för att bostadsrätten ska anses vara felaktig så måste bostadsrättens pris stå i uppenbart missförhållande till dess värde i felaktigt skick. Vad felet kostar att åtgärda måste alltså ställas i relation till hela köpeskillingen. Mindre fel kan sällan anses ha påverkat marknadsvärdet och kan då inte heller utgöra fel som säljaren ansvarar för. Att bostadsrätten överläts i befintligt skick kan alltså beskrivas som en form av ansvarsbegränsning för säljarens del.

Säljarens upplysningsskyldighet

Säljaren har ingen generell upplysningsskyldighet, vilket innebär att säljaren inte har någon skyldighet att upplysa om allt som denne känner till. Under vissa omständigheter kan dock säljaren hållas ansvarig för sådana fel som säljaren känt till och underlåtit att upplysa om. För sådant ansvar krävs att det är fråga om ett väsentligt förhållande som säljaren måste antas ha känt till och som köparen med fog kunde räkna med att bli upplyst om. En förutsättning är också att underlåtenheten kan antas ha inverkat på köpet.

Friskrivning

När det gäller ansvaret för bostadsrättens skick så råder avtalsfrihet och parterna kan därför alltid avtala om en annan ansvarsfördelning än vad som angivits ovan. Ett exempel på detta är när säljaren friskriver sig från ansvaret för bostadsrättens skick, generellt eller beträffande viss funktion.

Reklamation till säljaren

Om köparen vill åberopa att bostadsrätten är felaktig ska köparen meddela säljaren (reklamera) inom skälig tid efter det att köparen märkt eller borde ha märkt felet. Om reklamation inte sker i rätt tid förlorar köparen i normalfallet sin rätt att åberopa felet.

Vilken egendom ingår i köpet?

I samband med försäljning av en bostadsrätt uppstår ibland frågor om vilken egendom som ingår i köpet. En bostadsrätt är lös egendom och det är därför köplagens regler som är tillämpliga. Köplagen reglerar dock inte vad som ska anses utgöra tillbehör till bostadsrätten. Om köpare och säljare inte har avtalat något särskilt om vad som ska ingå vid överlåtelsen brukar därför istället en jämförelse göras med de tillbehörsregler som gäller för fastigheter.

Exempel på egendom som i regel följer med lägenheten är spis, spisfläkt, kyl och frys, tvättmaskin, platsbyggda hyllor och toalett- och badrumsinredning. Det finns dock alltid möjlighet för säljaren och köparen att komma överens om att viss egendom ska ingå eller inte ingå i ett köp. Vid osäkerhet om vilken egendom som ska ingå i köpet bör parterna klargöra detta innan överlåtelseavtalet undertecknas.

Fri prövningsrätt och formkrav vid överlåtelse

Säljaren har alltid så kallad fri prövningsrätt, vilket innebär att han eller hon inte behöver sälja till den som har lagt det högsta budet. Ett köp av en bostadsrätt blir inte heller bindande förrän köpare och säljare har undertecknat ett överlåtelseavtal. Det innebär att ett anbud eller ett muntligt eller skriftligt löfte att

sälja eller köpa inte är bindande för varken köpare eller säljare. Om någon spekulant lämnar ett bud efter avslutad budgivning men innan överlåtelseavtalet undertecknats, är mäklaren skyldig att framföra detta bud till säljaren, som får ta ställning till om budet ska beaktas.

Medlemskap i föreningen

En överlåtelse av en bostadsrätt är ogiltig om köparen inte beviljas medlemskap i bostadsrättsföreningen. Om köparen inte redan är medlem måste han eller hon därför ansöka om medlemskap. Om köparen vägras medlemskap har köparen rätt att begära överprövning i hyresnämnden. Eftersom en prövning i hyresnämnden kan ta tid och det ibland är av väsentlig betydelse för säljaren att köpet kan fullföljas på den avtalade tillträdesdagen så förekommer det att parterna avtalar bort köparens rätt till överprövning.

Köparens finansiering och boendekostnadskalkyl

Det är viktigt att köparen har finansiella möjligheter att fullfölja köpet. Vanligtvis räcker ett skriftligt lånelöfte från bank, men observera att ett lånelöfte i princip alltid är villkorat av att köparens ekonomiska förutsättningar inte förändras. Om köparens situation förändras kan banken normalt sett återkalla lånelöftet. Ett annat vanligt villkor för lånelöftet är att köparen ska sälja sin nuvarande bostad. Prata gärna med mäklaren om vilka förutsättningar du har för finansiering av ditt köp.

Ansvarig mäklare erbjuder dig som ska köpa bostad en skriftlig beräkning av dina personliga boendekostnader. Meddela mäklaren om du önskar en boendekostnadskalkyl.

Energideklaration

Enligt lagen om energideklaration för byggnader är säljaren skyldig att uppvisa den senast upprättade energideklarationen avseende bostadsrättsföreningens byggnad för spekulanter och överlämna en kopia av deklarationen till den slutgiltige köparen. Säljaren ska även ange uppgift om byggnadens energiprestanda vid annonsering. Om det inte finns någon energideklaration för bostadsrättsföreningens byggnad är varken säljaren eller köparen skyldig att se till att en sådan upprättas, utan det ansvaret ligger på bostadsrättsföreningen.

Budgivning

Det finns inga i lag bestämda regler för hur en budgivning ska gå till. Det är därför säljaren som, i samråd med mäklaren, bestämmer formerna för budgivningen. Mäklarna på Länsförsäkringar Fastighetsförmedling verkar för att budgivningen ska vara öppen och tydlig så att spekulanterna ska få insyn i budgivningsprocessen.

Mäklaren är skyldig att framföra alla bud och andra meddelanden som en spekulant vill ha framförda till säljaren. Enligt fastighetsmäklarlagen ska mäklaren också upprätta en förteckning över de bud som lämnas med angivande av budgivarens namn, kontaktuppgifter, det belopp som bjudits, tidpunkt för när budet lämnades samt eventuella villkor för budet. Anbudsförteckningen lämnas ut till säljaren och köparen när mäklarens uppdrag är slutfört, vilket normalt är på tillträdesdagen. Annan budgivare än köparen har inte rätt att få ta del av anbudsförteckningen, utan har endast rätt att få information om att bostaden har sålts till någon annan. Mäklaren är inte heller skyldig att i övrigt tala om för spekulanterna vilka bud som har lagts eller vilka villkor som

har diskuterats med andra spekulanter. De bud som redovisas på

www.lansfast.se är därför inte nödvändigtvis samtliga lagda bud, utan enbart de bud som säljaren har godkänt för redovisning.

Reklamation av mäklartjänsten

Om köpare eller säljare anser att mäklaren har begått ett fel som orsakat en ekonomisk skada ska reklamation ske inom skälig tid efter att kunden insett eller borde ha insett de omständigheter som ligger till grund för reklamationen. Reklamation/undersättelse om skadeståndskrav kan överlämnas, muntligen eller skriftligen, direkt till mäklaren eller till den adress som anges i objektsbeskrivningen. Krav mot mäklare preskriberas normalt efter tio år.

Om ett skadeståndskrav framställs till mäklaren så prövas detta i första hand av mäklarens försäkringsbolag inom ramen för mäklarens ansvarsförsäkring. Om kravställaren inte är nöjd med försäkringsbolagets beslut kan denne begära att Fastighetsmarknadens reklamationsnämnd (FRN) prövar tvisten.

Vidare kan Fastighetsmäklarinspektionen (FMI), som utövar tillsyn över fastighetsmäklare, pröva om mäklaren brutit i sina skyldigheter. FMI kan dock inte pröva frågor om skadestånd.

Behandling av personuppgifter

Personuppgifter behandlas i enlighet med vad som framgår av Länsförsäkringar Fastighetsförmedlings personuppgiftspolicy, www.lansfast.se/integritetspolicy.



Erbjudande till dig när du köper eller säljer inom
Länsförsäkringar Fastighetsförmedling Skåne

En bättre bostadsaffär



Vi erbjuder dig
räntefritt bolån den
första månaden *



Räntefritt
handpenninglån
i 6 månader **



Halva priset
första året på din
boendeförsäkring ***



Bolöftet är värt 35 000 kronor

Vid ett husköp på 5 000 000 kronor och lån på 85 %

Räntefritt bolån i 1 månad = cirka 16 000 kronor

Boendeförsäkring halva priset första året = cirka 3 000 kronor

Handpenninglån gratis i 6 månader = cirka 16 000 kronor

Totalt värde = cirka 35 000 kronor



* Erbjudandet är inte bindande och sedvanlig kreditprövning görs. Gäller på bolån upp till 85 % av marknadsvärdet.

** Räntefritt handpenninglån upp till 300 000 kronor i 6 månader.

*** Erbjudandet gäller för din privata boendeförsäkring. Ett prisvärt grundskydd för dig, ditt hem och dina saker.

Erbjudandet gäller kunder hos Länsförsäkringar Skåne som flyttar inom vårt geografiska upptagningsområde, till och med 30 juni 2023. Länsförsäkringar Fastighetsförmedling eller fastighetsmäklaren uppstår ingen ersättning vid förmedling av erbjudandet.





Tarik Dizdar
Ansvarig mäklare

Fastighetsmäklare
0727-44 98 67
tarik.dizdar@lansfast.se

Vi skapar trygga bostadsaffärer genom livet.

Vi är stolta över att tillhöra en kundägd organisation och är glada över att ha den högsta kundnöjdheten i fastighetsmäklarbranschen för sjunde året i rad enligt SKI (Svenskt Kvalitetsindex). Med Länsförsäkringars grundmurade varumärke inom bank och försäkring i ryggen kan vi erbjuda en heltäckande fastighetsförmedling där vi följer med kunden genom hela affären - från lånelöftet till det försäkrade boendet. Självklart med rådgivning längs hela vägen. Med kunskap och goda relationer är vi bäst på det vi gör; att skapa trygga bostadsaffärer genom livet.

Länsförsäkringar Fastighetsförmedling Malmö

Nordenskiöldsgatan 8, 211 19 Malmö

040-10 44 00, malmö@lansfast.se

lansfast.se/malmö