Skeppsholmen Sotheby's International Realty

Markus Hultman

Skeppsholmen | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Sydkusten

”Strategi och timing för en lyckad affär.”

Markus Hultman

Fastighetsmäklare
0739-82 80 04
markus.h@sothebysrealty.se

Varje uppdrag är ett förtroende och jag gör mitt yttersta genom hela affärsprocessen. Det resulterar ofta i långsiktiga kundrelationer. Genom att vara lyhörd och engagerad tar jag mig an affären med maximalt fokus. Varje försäljning är unik och tillsammans utformar vi en försäljningsplan baserad på bostadens karaktär, Er situation och det aktuella marknadsläget.

Strategi och timing är ledord för en lyckad affär. För att lyckas skapa de bästa förutsättningarna har jag ständig kontakt med flera angränsande branscher som bank och placering samt bygg och de olika myndigheterna med anknytning till mitt arbete. Med detta synsätt var valet, att agera under mörkblå flagg, naturligt - Skeppsholmen Sotheby´s International Realty är ett självklart bolag för min del för att kunna verka på bästa sätt, utan kompromisser när det gäller service och marknadsföring såväl lokalt som globalt.

Som fastighetsmäklare har mitt fokus till största del varit exklusivt boende och inte minst att se värdet i de bästa lägena oavsett segment. Efter en tidigare karriär som frilansfotograf har jag hela tiden ögonen på det vackra och att lyfta fram den bästa presentationen av varje bostad. Jag är uppvuxen i Abbekås och har alltid uppskattat kustnära boende, något som också följt som en röd tråd genom livet då jag bott och verkat på flera kontinenter. Den internationella erfarenheten matchar väl med de över 1000 mäklarkontor vi samarbetar med runt om i världen. Numera bor jag i en spännande Falsterbovilla med familjen. Fritiden spenderas gärna med tennis- eller padelracket i handen alternativt iklädd våtdräkt för att kunna surfa utmed våra vackra stränder.

Med bred bakgrund och en ständig utveckling kommer min kompetens som mäklare alltid att ligga i framkant för att ni ska lyckas på bästa möjliga sätt med er försäljning!

Eliassons väg 6, Ystad

Jeppa Pers väg 4, Smygehamn

Jeppa Pers väg 4, Smygehamn

Abbekås 189, Abbekås

Östergatan 28, Malmö

Herman Nils väg 18, Borrby

Sandvägen 12, Genarp

Räng Sandsvägen 36, Räng Sand

Utsiktsvägen 12, Mossbystrand

Vår försäljningsstrategi.

I	II	III	IV	V	VI
Möte	Insamling av information	Fotografering och ev. styling	Objektsbeskrivning	Utskick till kundregister	Publicering på nätet

VII	VIII	IX	X	XI	XII
Digital Marknadsföring	Annonsering i tryckta medier	Visning	Uppföljning & Budgivning	Kontraktskrivning	Tillträde

Skeppsholmen.se

Branschens starkaste marknadsföring

En oöverträffad marknadsföring i både print & digitalt

Vi erbjuder våra kunder det mest kraftfulla marknadsföringspaketet som branschen har att erbjuda både vad gäller tryckt och digital annonsering, vilket är en viktig del av en framgångsrik försäljningsstrategi.

Vår erfarenhet är att en kraftfull exponering av högsta klass är prisdrivande och en viktig del av en framgångsrik försäljningsstrategi. Detta i kombination med ett upparbetat intressentregister och vårt starka varumärke kommer ge de bästa förutsättningarna för en lyckad affär.

Här marknadsför vi ditt hem

Förutom att vi annonserar ert hem på de ledande bostadssajterna som Hemnet, Blocket, Booli, Bovision och HittaHem, visar vi även upp det på vår hemsida Skeppsholmen.se med 160 tusen unika besökare varje månad, i SvD Magasinet med sina 500,000 läsare, i Dagens Industri med 330,000 läsare, GP med 239,000 läsare samt i utvalda exklusiva livsstilsmagasin såsom HOOM, Tennismagasinet, Älskade Östermalm, Sköna Södermalm, Underbara Kungsholmen och Sagolika Vasastan m.fl.

På SvD.se med 1,6 miljoner unika besökare i veckan, på Di.se med 3,5 miljoner unika besökare i veckan, samt på SIR.com med 18,5 miljoner unika besökare årligen.

Dessutom på marknadens starkaste Facebookkonto med 48,000 följare och på Instagram med våra 5,600 följare. Vi har även det mest kvalitativa kundregistret branschen har att erbjuda.

Våra nyhetsbrev går ut till 10 tusen exklusivt utvalda familjer samt till våra ständigt nya prenumeranter.

Sotheby's auktionshus

Sotheby's Auktionshus grundades redan 1744 och har sedan starten blivit synonymt med hög servicenivå och konstnärlig expertis.

Idag är företaget världens största och mest respekterade auktionshus. Numera förmedlar vi inte bara dyrgripar i form av konst och andra föremål. Sedan 1976 finns också Sotheby's International Realty, världens ledande mäklarföretag inom premiumsegmentet.

Sedan 2010 äger vi franchiserätten för Sotheby's International Realty i Sverige. Så via oss på Skeppsholmen Sotheby's International Realty når du inte bara den lokala marknaden, utan även hela världen, genom våra drygt 1,000 kontor i 70 länder.

1,000	23,000	70
Kontor	Fastighetsmäklare	Länder

Skeppsholmen.se

Skeppsholmen | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY